



STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

LEGENDĂ

1. LIMITE

	LIMITĂ U.A.T. CÂMPIA TURZII
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT - CONFORM O.C.P.I.
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ - VARIANTĂ ALTERNATIVĂ
	LIMITA ZONEI CENTRALE

2. PRODUCTIE AGRICOLA SI INDUSTRIALA

	AUTOSTRADA A3 / DN 15 - E60
	CENTURA PROPUȘA
	ZFP06_CCF - Căi de comunicație și transporturi feroviare
	ZFP04 - UNITĂȚI AGROZOOTECHE
	ZFE10_ZONĂ COMERT ȘI SERVICII
	ZFP12_ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE

3. INFRASTRUCTURA VERDE-ALBAȘTRA

	ZFP01 - ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE
	ZFP14_VA - ZONĂ SPAȚII VERZI SPORT ȘI AGREMENT. Subzonă spații verzi cu rol de agrement
	ZFP14_VS - ZONĂ SPAȚII VERZI SPORT ȘI AGREMENT. Subzonă spații verzi pentru infrastructură sportivă
	ZFP14_VP - Subzonă spații verzi cu rol de protecție ape
	ZFP18 - Subzonă spații verzi locuințe condominiu
	ZFP18 - Zonă de reconstrucție ecologică (ReEc)
	ZFP19 - Zonă agrement și servicii
	ZFP20 - GU - Zonă grădini urbane
	CORIDOR VESTIC MOBILITATE MULTIMODALĂ PROPUȘ (PMUD)
	CORIDOR ESTIC MOBILITATE ALTERNATIVĂ PROPUȘ (PMUD)
	PIȘTĂ DE BICICLETE PROPUȘA (PMUD)
	PIȘTĂ DE BICICLETE PROPUȘA ADIACENTA CENTURII PROPUȘE
	CONSTRUCȚII POD / VIADUCT / SUBTRAVERSĂRI PROPUȘE (PMUD)
	DRUM DE LEGĂTURĂ CÂMPIA TURZII - VIȘOARA PROPUȘ

4. LOCUIRE, SERVICII SI DOTARI PUBLICE

	ZFE07 - ZONĂ CENTRALĂ
	ZFP08_M1 - ZONĂ MIXTĂ. Subzonă mixtă în zone urbane constituite
	ZFP08_M2 - ZONĂ MIXTĂ. Subzonă mixtă
	ZFP08_M3 - ZONĂ MIXTĂ. Subzonă mixtă
	ZFE09_ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE
	ZFE10_ZONĂ COMERT ȘI SERVICII
	ZFP11_LL - Subzona locuințelor individuale cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare pe parcul urban
	ZFP11_LIaZCP - Subzona locuințelor individuale cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare în zone construite protejate
	ZFP11_LIcZCP - Subzona ansamblurilor de locuințe colective construite înainte de 1990 cu regim mediu de înălțime
	ZFP11_LIeZCP - Subzona ansamblurilor de locuințe colective construite înainte de 1990 cu regim mediu de înălțime în zone construite protejate
	ZFP11_UL - Subzonă de urbanizare pentru locuințe cu regim mic de înălțime
	ZFP13_GCC - ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ. Subzonă gospodărire comunală cimitir
	ZFP13_GCS - ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ. Subzonă gospodărire comunală salubritate și piețe

5. ELEMENTE DE PATRIMONIU

	SITURI ARHEOLOGICE
	MONUMENTE ISTORICE CATEGORIA "A", - L.M.I. 2015
	ANSAMBLURI MONUMENTE ISTORICE CATEGORIA "B" - L.M.I. 2015
	MONUMENTE ISTORICE CATEGORIA "B" - L.M.I. 2015
	ANSAMBLURI PROPUȘE CATEGORIA "B" PENTRU CLASARE
	MONUMENTE PROPUȘE CATEGORIA "B" PENTRU CLASARE

6. ZRS09_ZONE DE RISC DE INUNDABILITATE

	Adăcimea maximă de inundație probabilitatea anuală de depășire 10%. (Perioada medie de depășire de 10 ani.)
	Adăcimea maximă de inundație probabilitatea anuală de depășire 1%. (Perioada medie de depășire de 100 de ani.)
	Adăcimea maximă de inundație probabilitatea anuală de depășire 1% cc. (Perioada medie de depășire de 100 de ani cu schimbările climatice.)
	Zonă de protecție hidrobiologică sursa de captare apă

Elaborare și actualizare

Plan Urbanistic General al Municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj

Beneficiar	Primăria Municipiului Câmpia Turzii
Proiectant General - Asocierii	DAEDALUS PROIECT S.R.L.
Faza de proiect	P.U.G.
Număr de proiect	1
Autoři	Prof. Dr. Arh. Florin Cornel MACHEDON
Manager de Proiect / Coordinator proiect urbanistic	Arh. Ioana Vanda CRISTIAN
Proiectat / Desenat	Semnat
Denumire planșă	Scală
STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ	1:10000
Data editării	Julia 2025
Revizii	Nr. P. 03